



Plaza Pance

CALLE 18 No.122-350

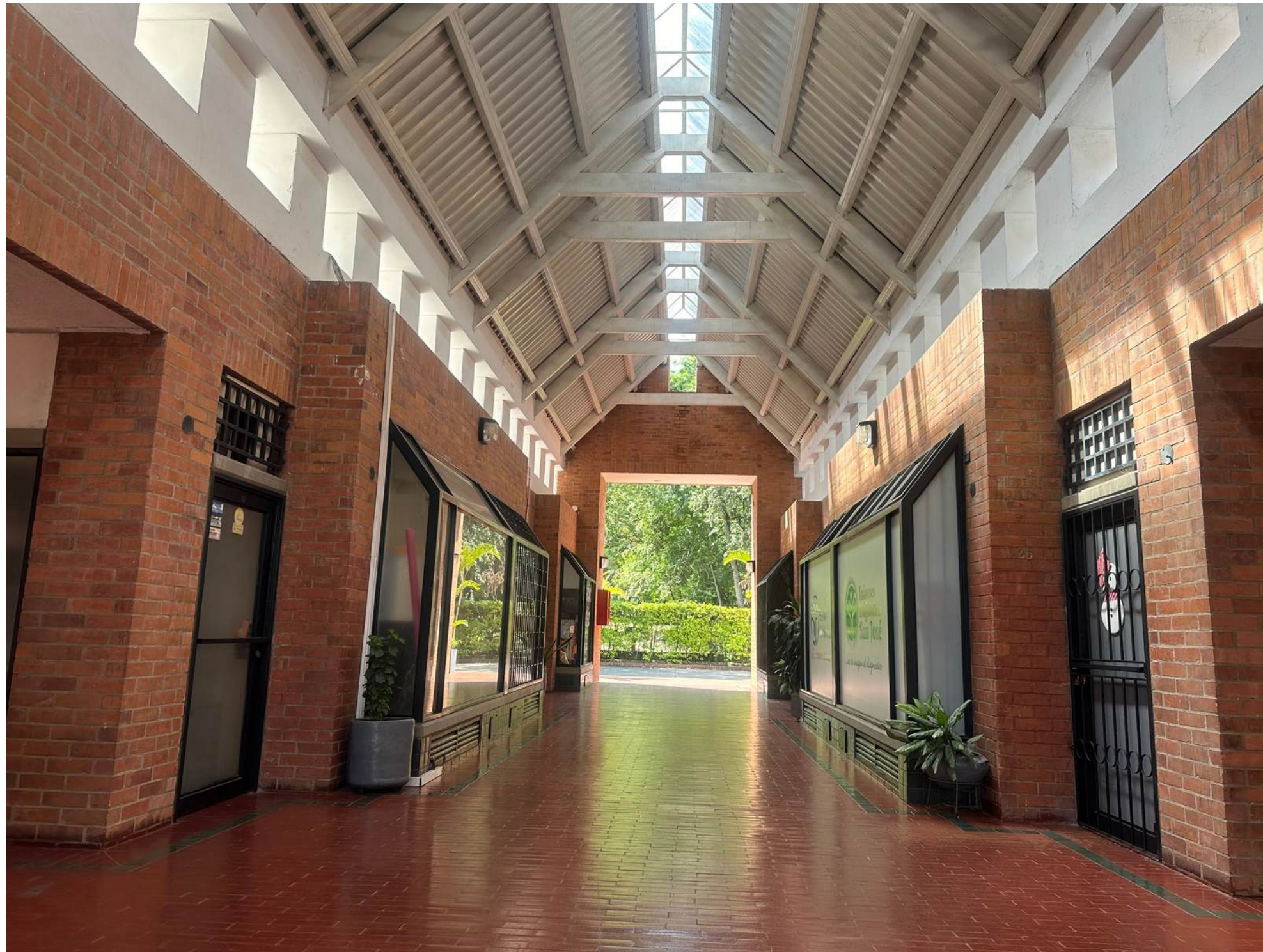
+57 3167124438

Rosalindavirgin33@gmail.com

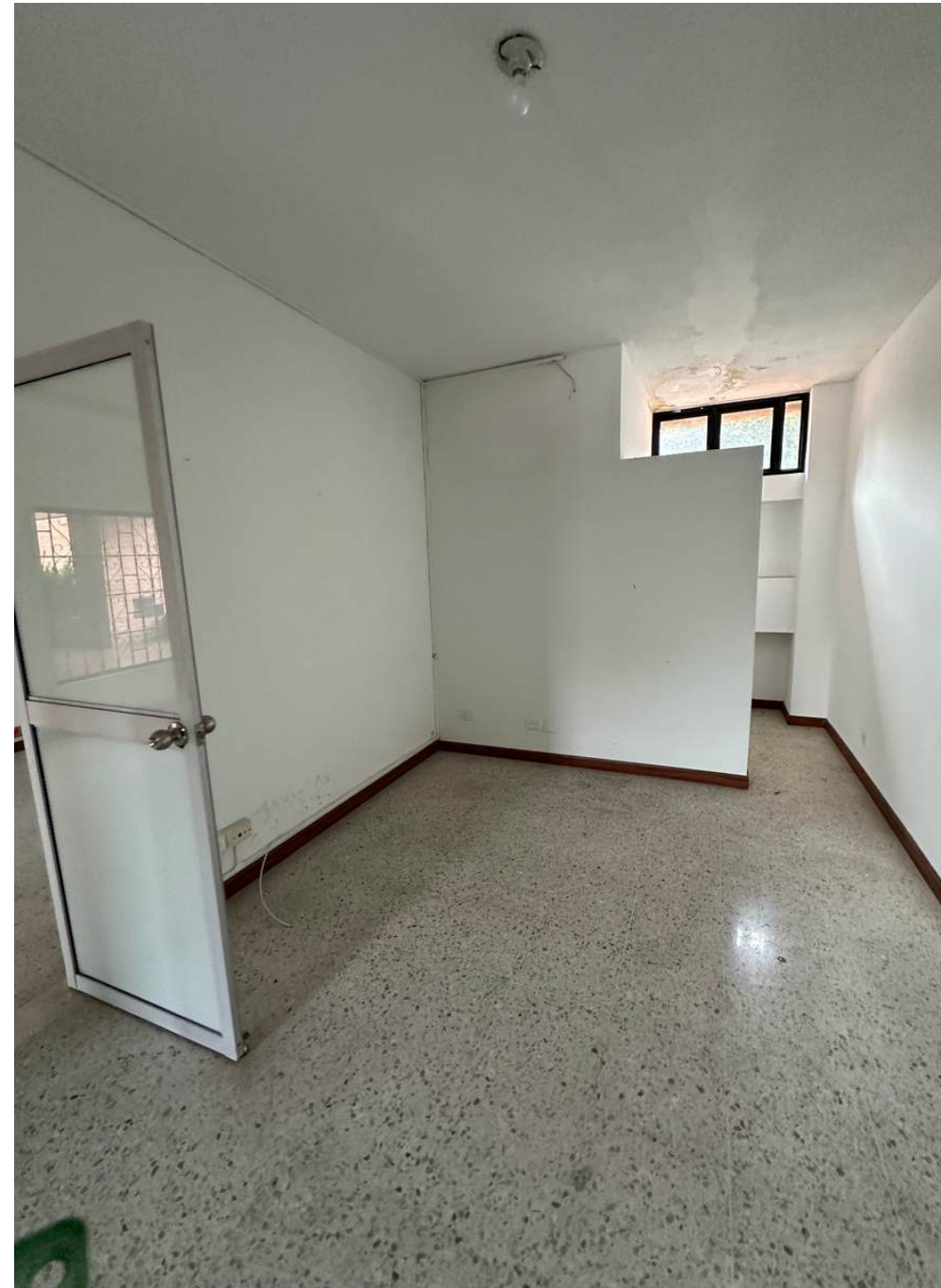
Mall Plaza Pance

El Mall queda a

- 170m de Lyrata Plaza
- 500m de la Universidad Icesi.
- Cuenta con zona de parqueadero amplia y baños comunitarios y vigilancia de seguridad 24/7.
- En la vía principal Cañasgordas dirección Jamundí justo antes de la carrera 125.



Oferta 1 Venta



Local 31
Área Construida 47,36
&

Local 32
Área Construida 43,1

Área Total: 90,46 m2

\$680.000.000

Oferta 1 Alquiler



Local 31
Área Construida 47,36
&

Local 32
Área Construida 43,1

Área Total: 90,46 m2

Canon
\$4.760.000
+ IVA & Admin

Total: 6.937.004

Oferta 2 Venta

Local 37
Área Construida 27,93
&
Local 38
Área Construida 25,26

Área Total: 53,19m²

\$375.000.000



Oferta 2 Alquiler



Local 37
Área Construida 27,93
&
Local 38
Área Construida 25,26

Área Total: 53,19m²

Canon
\$2.625.000
+ IVA & Admin

Total: \$3.874.055



Oferta 3 Venta



Local 39
Área Construida 25,26
&

Local 40
Área Construida 25,91

Área Venta Total: 51,17m²

\$360.000.000

Oferta 3 Alquiler

Local 39

Área Construida 25,26

&

Local 40

Área Construida 25,91

Área Total: 51,17m²

Canon

\$2.666.044

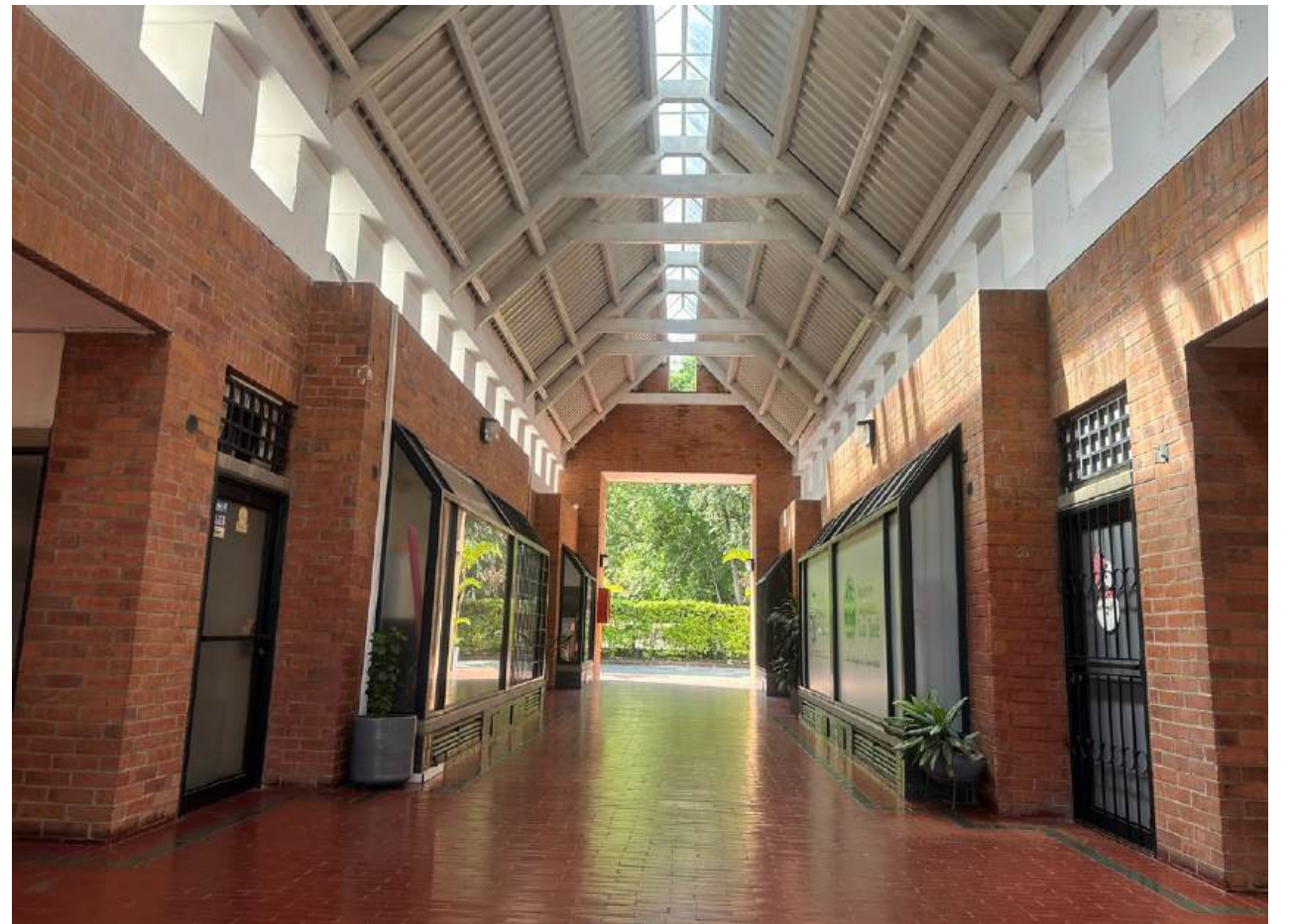
+ IVA & Admin

Total: \$3.922.898



Local	Area Construida	Area Venta	Precio
31	47,36	90,46	680.000.000
32	43,1		
37	27,93	53,19	375.000.000
38	25,26		
39	25,26	51,17	360.000.000
40	25,91		

Local	Area Construida	Area Alquiler	Arriendo	Admin	IVA	Total Arriendo
31	47,36	90,46	4.760.000	1.272.604	904.400	6.937.004
32	43,1					
37	27,93	53,19	2.625.000	750.305	498.750	3.874.055
38	25,26					
39	25,26	51,17	2.666.044	750.305	506.548	3.922.898
40	25,91					



Gracias!



+57 3167124438

Rosalindavirgin33@gmail.com